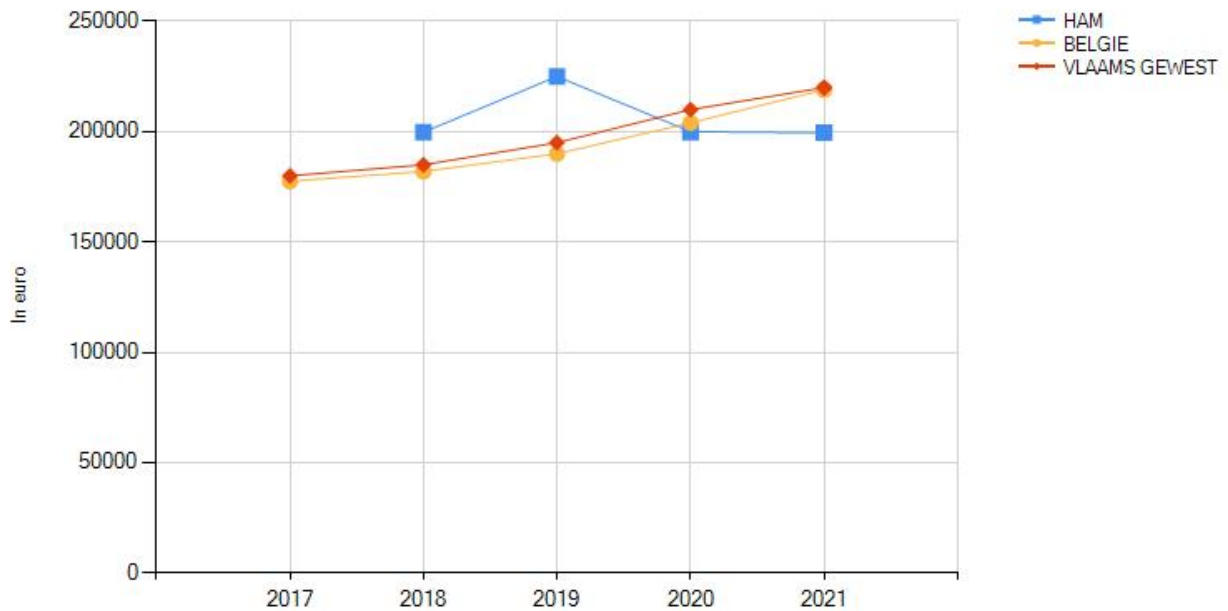


Gegevens opvraging

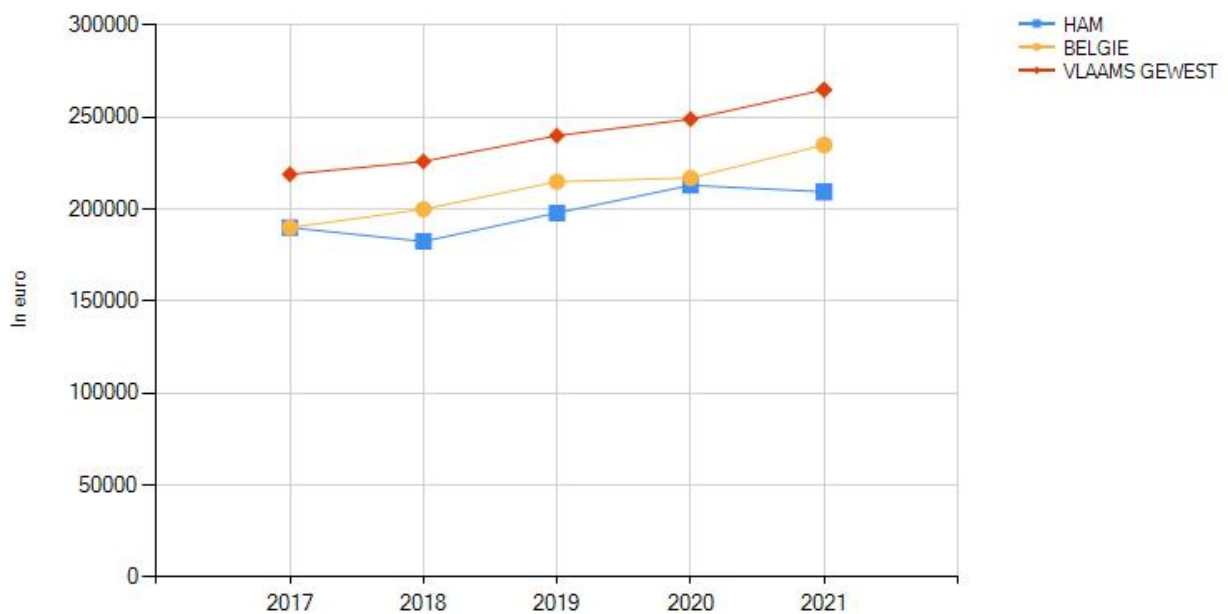
Ordernummer:	O2023-0454610	Datum opzoeking:	31/05/2023
Referentienummer:	Platanenlaan Boons-1	Zoekdata:	71046A0909/00T003
Perceel:	71046A0909/00T003		

Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente HAM

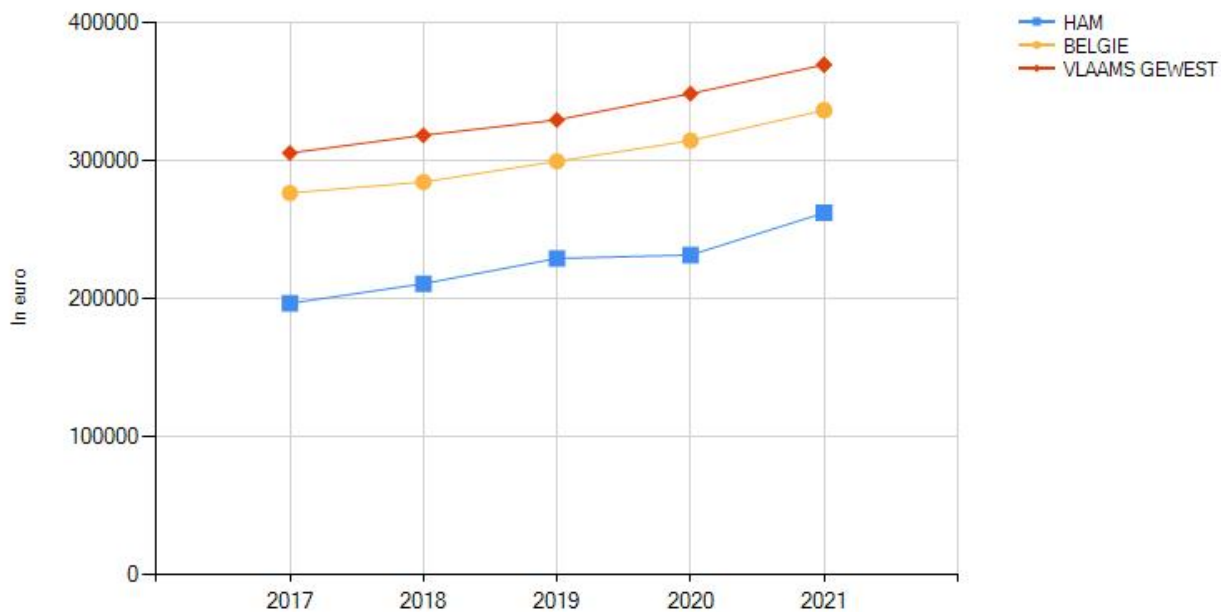
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



		HAM				
		2017	2018	2019	2020	2021
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs	/	199.800	225.000	200.000	199.500
	Groei (2018=100)	/	100	113	100	100
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	190.000	182.500	198.000	213.000	209.500
	Groei (2017=100)	100	96	104	112	110
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	197.000	211.250	229.500	232.000	262.500
	Groei (2017=100)	100	107	116	118	133

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Vastgoedstatistieken

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën.

Referentiejaar en typologieën

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

Datareeksen

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

Meer info

www.statbel.fgov.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het FOD Economie via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be